

CHEMO-SPLIT d.o.o. – u stečaju
PPRISOJE
21323 DICMO
Stečajni upravitelj

Pos.br: 4.St-21/2006.

24. 10. 2016.g.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
21000 SPLIT
SUDAC
Katarina Mikulić

25 -10- 2016

Predmet: Dostava podataka

Sukladno datim nalogima stečajni upravitelj dostavlja podatke:

- Odmah po otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom CHEMO-SPLIT d.o.o. u stečaju, stečajni upravitelj je ušao u posjed svih nekretnina stečajnog dužnika koje se nalaze u Prisoju općina Dicmo. U navedenom periodu stečajnog upravitelja nitko do sada nije ometao u mirnom posjedu nekretnina stečajnog dužnika. Kako bi iste nekretnine sačuvao od devastiranja, koje je u više navrata činjeno, stečajni upravitelj je iste nekretnine dao u zakup i čuvanje zakupoprincipima. O pokrenutim sudskim postupcima oko vlasništva nad nekretninama zakupnici su upoznati te su pristali na zakup istih dok se sporovi ne okončaju. Stečajni upravitelj je sa tuženikom Merkur d.d. u stečaju Naklo Republika Slovenija više puta kontaktirao i dogovarao sastanke oko mogućeg iznalaženja mirnog rješenja spora. Dogovoreni sastanci radi spriječenosti predstavnika Merkura d.d. u stečaju nisu održani, ali bi se u toku ovog tjedna isti mogao održati. Rezultati pregovora bili bi bitni i za rješavanje ovog stečajnog postupka, o čemu ću promptno izvijestiti Sud.

Mišljenja sam da je povoljnija pozicija stečajnog dužnika u situaciji kada je stečajni upravitelj u posjedu nekretnina stečajnog dužnika do okončanja sporova o vlasništvu o čemu će odlučiti vjerovnici stečajnog dužnika, nego u situaciji kada se zaključi stečajni postupak.

- Općina Dicmo konunalnu naknadu za nekretnine u Dicmu nije utuživala, tako da je kumunalna naknada u zastari, osim komunalne naknade za posljednju godinu. Općina Dicmo dostavit će iznos komunalne naknade za 2016. godinu te ću istu dostaviti u spis.
- Dostavljam Ugovor o zakupu poslovnih prostorija sa društvom S-ECO d.o.o. Dubrovnik.
- Dostavljam dodatak Ugovoru o zastupanju sa odvjetnikom Ivanom Staničićem usklađen sukladno sa odlukom Skupštine vjerovnika od 10. siječnja 2007. godine.

Stečajni upravitelj
Berislav Bušelić, dipl.iur.

CHEMO-SPLIT
d.o.o.
PPRISOJE
21323 DICMO
U STEČAJU